

Sygn. akt XVII AmA 2/08



WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 25 lipca 2008r.

Sąd Okręgowy w Warszawie – Sąd Ochrony Konkurencji i Konsumentów  
w składzie:

Przewodniczący- Sędzia SO Andrzej Turliński

Protokolant: apl. radcowski Agnieszka Kowalczuk

po rozpoznaniu w dniu 25 lipca 2008r. w Warszawie

na rozprawie

sprawy z odwołania Antar Ltd Spółka z .o.o. w Lublinie

przeciwko Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów

o naruszenie zbiorowych interesów konsumentów

na skutek odwołania od decyzji pozwanego

z dnia 15 października 2007 r. RLU Nr 47/2007

1. zmienia zaskarżoną decyzję w punkcie I podpunkt 2 w ten sposób , że nie uznaje za naruszającą zbiorowe interesy konsumentów praktykę Antar Ltd Sp. z o.o. polegającą na stosowaniu w zawieranych z konsumentami „umowach przedwstępnych sprzedaży” zapisu w brzmieniu; „Sprzedający zastrzega sobie prawo dokonania zmian technicznych , wykonawczych i materiałowych

w elementach konstrukcyjnych oraz w standardzie wykonania budynku nie pogarszających standardu wykonywanych lokali pod względem technicznym i technologicznym”

2. zmienia zaskarżoną decyzję w punkcie II w części odnoszącej się do nałożonego na Antar Ltd Sp. z o.o. w Lublinie zobowiązania w ten sposób, że: „zobowiązuje się Antar Ltd Sp. z o.o. w Lublinie do dokonania zmian w umowach przedwstępnych sprzedaży zawartych z konsumentami przed dniem uprawomocnienia się niniejszej decyzji w zakresie niezbędnym do usunięcia lub odpowiedniej zmiany postanowienia, o którym mowa w punkcie I . 1. niniejszej decyzji , w terminie dwóch miesięcy od jej uprawomocnienia się .
3. zmienia zaskarżoną decyzję w pkt III w ten sposób , że zmniejsza nałożoną w nim karę pieniężną z kwoty 6000 zł do kwoty 3000 zł (trzy tysiące zł)
4. oddala odwołanie w pozostałej części
5. znosi wzajemnie koszty postępowania między stronami.

SSO Andrzej Turlinśki